

Z A P I S N I K
od 2. rujna 2025.

sastavljen kod Trgovačkog suda u Varaždinu
u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom
VARTEKS varaždinska tekstilna industrija d.d., u stečaju,
OIB: 00872098033, sa sjedištem Varaždin, Zagrebačka 94.

Nazočni od strane suda:
Sudac: Hugo Wedemeyer
Zapisničar: Lidija Šmaguc

Početak u 12,30 sati.

Konstatira se da je poziv za današnju skupštinu vjerovnika objavljen na e-Oglasnoj ploči ovoga suda od 8. kolovoza 2025.

Utvrđuje se da su na današnju skupštinu vjerovnika pristupili stečajni upravitelj Tomislav Đuričin, iz Varaždina, za vjerovnika Republiku Hrvatsku, Ministarstvo financija, Poreznu upravu te kao punomoćnik vjerovnika Državne nekretnine d.o.o. te za Ministarstvo pravosuđa i Ministarstvo gospodarstva Tomo Božić, zamjenik ŽDO, Dubravko Čejka punomoćnik vjerovnika Zagrebačke banke d.d. po gen. punomoći pohranjenoj kod suda pod brojem Su-429/22., za vjerovnika HEP Operator distribucijskog sustava punomoćnik Neven Cmrečki i Vlatka Fičko Mihalinec, za vjerovnika Hrvatske šume d.o.o. zamjenik punomoćnika OD Tomić i Partneri odvjetnik Davor Zimić iz Varaždina, za vjerovnika Grad Varaždin zamjenik punomoćnika Lea Juričić, odvjetnička vježbenica u OD Brlečić i Partneri iz Varaždina, za vjerovnika Westgate City punomoćnik Stefan Martinić, odvjetnik iz Zagreba, Karla Čorluka u svojstvu javnosti, Tomislav Rajković u svojstvu javnosti, vjerovnik Stjepan Čajić, za radnike i to 92 radnika punomoćnik Marijan Ruždjak, odvjetnik iz OD Ruždjak i partneri iz Zagreba, za radnike i to 445 radnika punomoćnik Ante Župić odvjetnik iz Zagreba, te kao zamjenik punomoćnika vjerovnika Stjepana Čajića po zamjениčkoj punomoći predanoj u spis 2. rujna 2025., vjerovnik Karlo Koprek, za HEP Elektru punomoćnice po zaposlenju Josipa Pavičić Ljevar i Ivana Čabraja, u svojstvu javnosti punomoćnik Jurica Sevšek, odvjetnik iz Varaždina, te radnice stečajnoga dužnika koje zastupa punomoćnik Ante Župić, i to, Ivana Makšan, Mirjana Flegar, Katica Furjan i Lidija Herceg.

Konstatira se da su na današnjoj skupštinu vjerovnika zastupljeni vjerovnici sa slijedećim iznosima tražbina, i to:

- Zagrebačka banka d.d. Zagreb sa iznosom tražbine od 9.644.166,83 eura,
- Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije, Ministarstvo gospodarstva, Državne nekretnine d.o.o. sa ukupnim iznosom tražbine od 1.848.545,86 eura,

- HEP Operator distribucijskog sustava sa iznosom tražbine od 167.540,30 eura,
- Hrvatske šume d.o.o. sa iznosom tražbine od 163.617,38 eura,
- Grad Varaždin sa iznosom tražbine od 647.712,47 eura,
- Stjepan Čajić sa iznosom tražbine od 5.601.386,31 eura,
- Westgate City d.o.o. sa iznosom tražbine od 61.244,94 eura,
- 445 radnika (radnici zastupani po punomoćniku Anti Župiću) sa ukupnim iznosom tražbina od 1.670.677,20 eura,
- 92 radnika (radnici zastupani po punomoćniku Marijanu Ruždjaku) sa ukupnim iznosom tražbina od 376.455,07 eura,
- HEP Elektra sa iznosom tražbine od 235.213,61 eura.

Konstatira se da ukupan iznos tražbina vjerovnika na današnjoj skupštini iznosi 20.416.559,99 eura.

Sukladno odredbi čl. 105. st. 2. Stečajnoga zakona smatrat će se da je na današnjoj skupštini vjerovnika odluka donesena ako zbroj iznosa tražbina stečajnih vjerovnika koji su glasovali za neku odluku iznosi više od zbroja iznosa tražbina vjerovnika koji su glasovali protiv te odluke, te da sukladno odredbi čl. 106. st. 1. Stečajnoga zakona pravo glasa na skupštini imaju stečajni vjerovnici čije su tražbine utvrđene, te da će se smatrati da vjerovnik ima pravo glasa iako je njegova tražbina osporena, ako postojanje svoje tražbine dokazuje ovršnom ispravnom, osim ako se javnom ili javno ovjerenom ispravom ne dokaže prestanak postojanja tražbine. Isto tako prilikom glasovanja uzeti će se u obzir i odredbe čl. 106. st. 3. do st. 8. SZ-a.

Za današnju skupštinu vjerovnika objavljen je slijedeći

DNEVNI RED

1. Donošenje odluke o smjeni trenutnog stečajnog upravitelja i imenovanju nove stečajne upraviteljice Višnje Petrušić,
2. Donošenje odluke kojom se nalaže novoj stečajnoj upraviteljici Višnji Petrušić da izradi stečajni plan temeljem dostavljene ponude za ulaganje u Varteks.

Prelazi se na raspravu po gore navedenim točkama dnevnog reda.

Punomoćnik 445 radnika, kao i zamjenik punomoćnika vjerovnika Stjepana Čajića navodi:

Predlažem da se današnja skupština vjerovnika odgodi iz razloga što na oglasnoj ploči suda nije bio objavljen podnesak vjerovnika Stjepana Čajića od 1. rujna 2025., a koji podnesak nosi naslov predmet: Očitovanje na podnesak stečajnoga upravitelja. Naime, smatram da bi vjerovnici trebali prije odlučivanja o smjeni stečajnoga upravitelja imati priliku obaviti uvid u sporazum kojeg je bez odobrenja odgora vjerovniak i bez odobrenja skupštine u ime stečajnoga dužnika sklopio stečajni upravitelj sa kupcem nekretnine S-Park Hrvatska d.o.o. 12. prosinca 2024. iz razloga što je sadržajno tim sporazumom kupac realizirao sve svoje ciljeve, a Varteks propustio zahtijevati plaćanje preostale kupovnine u iznosu od 3.000.000,00 eura, a što smatramo bitnim razlogom i saznanjem prije odlučivanja o predloženoj smjeni stečajnoga upravitelja.

Stečajni upravitelj navodi:

S obzirom na opširnost podneska očitovati ću se pisanim putem ukoliko se današnja skupština odgodi.

Radi navedenog današnja skupština vjerovnika se odgađa, a slijedeća će se zakazati pisanim putem, te će se podnesak vjerovnika Stjepana Čajića od 1. rujna 2025. s priložima podbroj 139 dostaviti objavom na e-Oglasnoj ploči ovoga suda.

Dovršeno u 13,01 sati.